

PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ CHI TIẾT CỦA TỪNG HỘ DÂN CÓ ĐẤT THU HỒI
Dự án: Xây dựng đường cao tốc Bắc-Nam phía Tây đoạn Gia Nghĩa (Đắk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước)
(Kèm theo Quyết định số 1852/QĐ-UBND ngày 03/12/2025 của UBND xã Đồng Tâm)

STT	Họ tên, địa chỉ người sử dụng đất			CCCD	Diện tích đất thu hồi			Tiền bồi thường, hỗ trợ, khen thưởng (đồng)						Tăng, giảm so với quỹ đất	
	Họ tên	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất		Tờ BD	Số thửa	Diện tích (m ²)	Tiền bồi thường về đất	Tiền hỗ trợ nhà, công trình xây dựng	Tiền bồi thường cây trồng	Tiền hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm	Tiền hỗ trợ ổn định đời sống	Tiền khen thưởng		Tổng số tiền (đồng)
1	bà Đỗ Thị Thùy Huỳnh	Thôn 17, xã Nghĩa Trung, tỉnh Đồng Nai	Áp Đồng Tiến 3-Đồng Tâm, Đồng Nai	075186010321	TD 55	59	1.507.20	143.184.000	0	0	169.560.000	3.240.000	0	315.984.000	giảm 58.788.880 đồng; trong đó: giảm 16.000.000 đồng tiền khen thưởng; - giảm 42.778.880 đồng tiền bồi thường cây trồng (chưa thực hiện bồi thường theo Công văn số 411/CV-TTPTQĐ.CNDP ngày 13/11/2025)
2	bà Nguyễn Thị Hồng Nhung	Áp Sác Xi- Đồng Tâm, Đồng Nai	Áp Đồng Tiến 6-Đồng Tâm, Đồng Nai	070180006444	TD 629	108	10.069.00	1.779.295.000	0	0	2.013.034.500	3.240.000	0	3.795.569.500	giảm 330.709.760; trong đó: giảm 20.000.000 đồng tiền khen thưởng, 310.709.760 đồng tiền cây trồng (chưa thực hiện bồi thường theo Công văn số 411/CV-TTPTQĐ.CNDP ngày 13/11/2025)
3	ông Đỗ Văn Tuấn	Áp Đồng Tâm 3, xã Đồng Tâm, tỉnh Đồng Nai	Áp Đồng Tâm 3, xã Đồng Tâm, tỉnh Đồng Nai	026074004705	TD713-2025	101	9.50	3.211.000	0	0	0	3.240.000	0	6.451.000	giảm 2.000.000 đồng tiền khen thưởng, tăng 1.620.000 đồng tiền hỗ trợ ổn định đời sống do tăng 2 nhân khẩu theo xác nhận của công an
4	hộ ông Dương Năm Sâu cùng vợ là bà Huỳnh Ký Hiệp	Áp Đồng Tâm 2, xã Đồng Tâm, tỉnh Đồng Nai	Áp Đồng Tâm 3, xã Đồng Tâm, tỉnh Đồng Nai	070065000474	TD68-2025	11	2.277.10	216.324.500	0	0	256.173.750	4.050.000	0	476.548.250	giảm 64.240.000 đồng; trong đó: giảm 44.240.000 đồng tiền bồi thường cây trồng (chưa thực hiện bồi thường theo Công văn số 411/CV-TTPTQĐ.CNDP ngày 13/11/2025); giảm 20.000.000 tiền khen thưởng; tăng 2.430.000 đồng tiền hỗ trợ ổn định đời sống do tăng 3 nhân khẩu theo xác nhận của công an
5	Ông Lê Văn Thành cùng vợ là bà Võ Thị Thanh Hải	Thôn Hà Cát, xã Đức Đồng, tỉnh Hà Tĩnh	Áp Đồng Tâm 3, xã Đồng Tâm, tỉnh Đồng Nai	042076001157	TD75-2025	56	9.975.00	1.387.935.000	0	0	1.572.648.750	1.620.000		2.962.203.750	giảm 20.000.000 đồng tiền khen thưởng, 311.835.520 đồng tiền cây trồng (chưa thực hiện bồi thường theo Công văn số 411/CV-TTPTQĐ.CNDP ngày 13/11/2025)
6	Ông Nguyễn Văn Dầy cùng vợ là bà Quách Thị Tuyết	Áp Đồng Tâm 3, xã Đồng Tâm, tỉnh Đồng Nai	Áp Đồng Tâm 3, xã Đồng Tâm, tỉnh Đồng Nai	070090001178	TD713-2025	72	7.139.90	1.692.156.300	0	0	1.349.441.100	1.620.000		3.043.217.400	giảm 79.658.000; trong đó: giảm 20.000.000 đồng tiền khen thưởng, 59.658.000 đồng tiền bồi thường cây trồng (chưa thực hiện bồi thường theo Công văn số 411/CV-TTPTQĐ.CNDP ngày 13/11/2025)

7	Ông Dương Văn Tiên cùng vợ là bà Cao Thị Út	Ấp Đồng Tâm 3, xã Đồng Tâm, tỉnh Đồng Nai	Ấp Đồng Tâm 3, xã Đồng Tâm, tỉnh Đồng Nai	070082000816	TD75-2025	304	305.00	60,695,000		0	0	54,585,000	1,620,000	0	116,900,000	giảm 85.398.240 đồng, trong đó: giảm 44.778.240 tiền hỗ trợ nhà, công trình, kiến trúc; giảm 12.000.000 tiền khen thưởng; giảm 14.580.000 đồng tiền bồi thường cây trồng (chưa thực hiện bồi thường theo Công văn số 411/CV-TTPTQĐ.CNDP ngày 13/11/2025); giảm 14.040.000 đồng hỗ trợ chuyển đổi nghề do giảm 62,4m2 đã xây nhà trên diện tích nông nghiệp
8	Ông Hoàng Văn Thắng	Đội 4, ấp Phước Tiến, xã Đồng Tâm, tỉnh Đồng Nai.	ấp Phước Tiến, xã Đồng Tâm, tỉnh Đồng Nai.	070096001943	TD186-2025	58	65.50	10,611,000.0		0	0	0	810,000	0	11,421,000	giảm 10.807.500 đồng tiền hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm do tại biên bản cây tre chưa ghi năm trồng nên chưa có cơ sở thẩm định
9	Ông Nguyễn Văn Đệ cùng vợ là bà Chu Thị Hà	Ấp Đồng Tiến, xã Đồng Tâm, tỉnh Đồng Nai	Ấp Nam Đò, xã Đồng Tâm, tỉnh Đồng Nai	027076002579	TD 42-2025	98	375.20	43,148,000		0	0	50,652,000	3,240,000	0	97,040,000	không tăng, không giảm
10	bà Hoàng Thị Len	Ấp Phước Tiến, xã Đồng Tâm, tỉnh Đồng Nai	ấp Phước Tiến, xã Đồng Tâm, tỉnh Đồng Nai	070176000152	TD186-2025	107	114.20	11,762,600.0		0	0	11,991,000	0	0	23,753,600	không tăng, không giảm, đã hỗ trợ thừa 152
11	bà Hoàng Thị Len	Ấp Phước Tiến, xã Đồng Tâm, tỉnh Đồng Nai	ấp Phước Tiến, xã Đồng Tâm, tỉnh Đồng Nai	070176000152	TD186-2025	152	3,097.90	356,258,500		0	0	418,216,500	810,000	0	775,285,000	tăng 4.500.000 đồng do quỹ đất ghi sai diện tích thu hồi tại phương án chi tiết
12	Ông Đường Văn Luận	Ấp Phước Tiến, xã Đồng Tâm, tỉnh Đồng Nai	Ấp Phước Tiến, xã Đồng Tâm, tỉnh Đồng Nai	004073006487	TD 267-2025	89	45.50	5,232,500		0	0	6,142,500	810,000	0	12,185,000	không tăng, không giảm
13	Ông Hoàng Văn Thông ĐT: 0327297276	Ấp Phước Tiến, xã Đồng Tâm, tỉnh Đồng Nai	Ấp Phước Tiến, xã Đồng Tâm, tỉnh Đồng Nai	004090000639	TD186-2025	263	2,110.40	242,696,000.0		0	0	284,904,000	810,000	0	528,410,000	giảm 3.456.000 đồng tiền hỗ trợ nhà, công trình xây dựng
14	Ông Hoàng Văn Thông ĐT: 0327297276	Ấp Phước Tiến, xã Đồng Tâm, tỉnh Đồng Nai	Ấp Phước Tiến, xã Đồng Tâm, tỉnh Đồng Nai	004090000639	TD186-2025	262	165.80	32,331,000.0		0	0	37,305,000	0	0	69,636,000	không tăng, không giảm, đã hỗ trợ thừa 263
15	hộ ông Lục Văn Văn và vợ là bà Hà Thị Quê	Đội 4, ấp Suối Đồi, xã Đồng Tâm, tỉnh Đồng Nai	ấp Phước Tiến, xã Đồng Tâm, tỉnh Đồng Nai	004069000607	TD186-2025	85	19.90	1,751,200.0		0	0	0	0	0	1,751,200	giảm 3.411.000 đồng; trong đó: giảm 1.620.000 đồng do chưa có xác nhận nhân khẩu của công an, giảm 1.791.000 đồng do cây tầm vông chưa ghi năm trồng nên chưa có cơ sở thẩm định
16	Hộ ông Hoàng Văn Đôn	Ấp Phước Tiến, xã Đồng Tâm, tỉnh Đồng Nai.	Ấp Nam Đò, xã Đồng Tâm, tỉnh Đồng Nai	004065004902	TD 267-2025	77	5,990.00	575,040,000		0	0	673,875,000	4,050,000	0	1,252,965,000	không tăng, không giảm
17	Ông Bế Xuân Quý cùng vợ là bà Bế Thị Thảo	Ấp Phước Tân, xã Đồng Tâm, tỉnh Đồng Nai	Ấp Phước Tiến, xã Đồng Tâm, tỉnh Đồng Nai	4072000705	TD143 - 2025	8	2,693.0	309,695,000		0	0	363,555,000	3,240,000	0	676,490,000	không tăng, không giảm
18	Hộ ông Triệu Văn Trung cùng vợ là bà Hoàng Thị Hiền	Ấp Phước Tiến, xã Đồng Tâm, tỉnh Đồng Nai	Ấp Phước Tiến, xã Đồng Tâm, tỉnh Đồng Nai	070078001409	TD 278-2025	103	1,978.60	227,539,000		0	0	267,111,000	0	0	494,650,000	giảm 178.454.000; trong đó: giảm 178.074.000 tiền hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm do xác định sai giá đất theo bảng giá; giảm 1.620.000 đồng do chưa có xác nhận nhân khẩu của công an.
19	Hộ ông Lưu Văn Canh	Ấp Phước Tiến, xã Đồng Tâm, tỉnh Đồng Nai.	Ấp Phước Tiến, xã Đồng Tâm, tỉnh Đồng Nai	070077001296	TD 143-2025	11	922.20	106,053,000		0	0	124,497,000	0	0	230,550,000	giảm 1.620.000 đồng tiền hỗ trợ ổn định đời sống do đã hỗ trợ thừa 90
20	Hộ ông Lưu Văn Canh	Ấp Phước Tiến, xã Đồng Tâm, tỉnh Đồng Nai.	Ấp Phước Tiến, xã Đồng Tâm, tỉnh Đồng Nai	070077001296	TD 363-2025	90	851.10	165,964,500		0	0	191,497,500	4,860,000	0	362,322,000	Tăng 4.050.000 đồng tiền hỗ trợ ổn định đời sống theo công văn xác nhận nhân khẩu của công an là 6 người
TỔNG							49,712.00	7,370,883,100		0	0	7,845,189,600	37,260,000	0	15,253,332,700	

