

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ ĐỒNG TÂM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2960 /QĐ-UBND

Đồng Tâm, ngày 18 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc công nhận Quy ước ấp Đồng Tâm

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ ĐỒNG TÂM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;
Căn cứ Luật Thực hiện dân chủ ở cơ sở ngày 10 tháng 11 năm 2022;
Căn cứ Nghị định số 61/2023/NĐ-CP ngày 16/8/2023 của Chính phủ về xây dựng và thực hiện hương ước, quy ước của cộng đồng dân cư;
Theo đề nghị của Trưởng ấp Đồng Tâm;
Theo đề nghị của Trưởng phòng Phòng Văn hóa - Xã hội xã tại Tờ trình số 322/TTr-PVHXXH ngày 14/9/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận kèm theo Quyết định này Quy ước ấp Đồng Tâm (đính kèm file).

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Giao Trưởng ấp Đồng Tâm chủ trì, phối hợp với Ban công tác Mặt trận ấp Đồng Tâm tổ chức triển khai, đôn đốc và theo dõi việc thực hiện Quy ước.

Điều 3. Trưởng Phòng Văn hóa - Xã hội; Trưởng ấp, cộng đồng dân cư ấp Đồng Tâm chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND xã;
- LĐVP, CVVX;
- Như Điều 3;
- Ban CTMT ấp Đồng Tâm;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Hải

QUY ƯỚC CỦA NHÂN DÂN ẤP ĐỒNG TÂM

UBND XÃ ĐỒNG TÂM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

ẤP ĐỒNG TÂM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Ấp Đồng Tâm, ngày 02 tháng 07 năm 2026

LỜI NÓI ĐẦU

Quy ước là văn bản quy phạm xã hội do cộng đồng dân cư thống nhất xây dựng và tự nguyện thực hiện, nhằm cụ thể hóa các chuẩn mực ứng xử, gìn giữ và phát huy những giá trị văn hóa truyền thống tốt đẹp, phong tục, tập quán phù hợp; góp phần điều chỉnh các quan hệ xã hội trong cộng đồng đối với những nội dung mà pháp luật không cấm hoặc chưa có quy định cụ thể.

Ấp Đồng Tâm được thành lập theo Nghị quyết số 18/NQ-HĐND ngày 26/6/2026 của Hội đồng nhân dân xã Đồng Tâm trên cơ sở sáp nhập ấp Đồng Tâm 2 và ấp Đồng Tâm 5, có diện tích tự nhiên 27,16 km², quy mô dân số 834 hộ với 2.873 nhân khẩu. Nhân dân trong ấp luôn phát huy truyền thống đoàn kết, chấp hành tốt chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước; tích cực tham gia các phong trào thi đua yêu nước, xây dựng đời sống văn hóa, giữ gìn an ninh trật tự, bảo vệ môi trường và phát triển kinh tế – xã hội của địa phương.

Việc xây dựng và thực hiện Quy ước nhằm giữ gìn, phát huy các giá trị văn hóa truyền thống, thuần phong mỹ tục của dân tộc; xây dựng nếp sống văn minh, gia đình hạnh phúc, cộng đồng đoàn kết, nghĩa tình; xóa bỏ các hủ tục, tập quán lạc hậu; nâng cao ý thức chấp hành pháp luật, trách nhiệm công dân và phát huy quyền làm chủ của Nhân dân trong xây dựng cộng đồng dân cư.

Thông qua việc thực hiện Quy ước, Nhân dân ấp Đồng Tâm cùng nhau xây dựng môi trường sống văn minh, an toàn, xanh, sạch, đẹp; tăng cường tinh thần đoàn kết, tương thân tương ái, giúp nhau phát triển kinh tế, giảm nghèo bền vững; thực hiện hiệu quả phong trào "Toàn dân đoàn kết xây dựng đời sống văn hóa", góp phần xây dựng ấp Đồng Tâm ngày càng phát triển, văn minh, giàu đẹp và bền vững.

Với tinh thần dân chủ, đoàn kết, tự nguyện và tự giác chấp hành, toàn thể Nhân dân ấp Đồng Tâm thống nhất xây dựng và thực hiện Quy ước này để mọi tổ chức, hộ gia đình và cá nhân cùng thực hiện, góp phần xây dựng cộng đồng dân cư ngày càng phát triển, đáp ứng yêu cầu phát triển trong giai đoạn mới, cụ thể như sau:

Chương I

QUY ĐỊNH CHUNG

Điều 1. Phạm vi và đối tượng áp dụng

a) Phạm vi áp dụng: Quy ước này là những thỏa thuận của cộng đồng dân cư dựa trên quy định của pháp luật và sự đồng thuận của nhân dân trong ấp. Quy ước này quy định về các chuẩn mực ứng xử của các hộ gia đình, cá nhân trong ấp trên các lĩnh vực: phát triển kinh tế – xã hội; nếp sống văn hóa; việc cưới, việc tang, lễ hội; an ninh trật tự; bảo vệ công trình công cộng; vệ sinh môi trường và các nội dung khác phù hợp với quy định pháp luật.

b) Đối tượng áp dụng: Tất cả các hộ gia đình, cá nhân sinh sống trên địa bàn ấp, không phân biệt giới tính, dân tộc, độ tuổi, trình độ chính trị, văn hóa, tôn giáo, hộ khẩu thường trú hay tạm trú, đều có mọi quyền lợi và nghĩa vụ như nhau; đồng thời phải chấp hành nghiêm chỉnh các điều khoản trong bản Quy ước này.

Giải thích giới hạn: Quy ước này không thay thế các quy định của pháp luật Nhà nước. Các hành vi vi phạm pháp luật sẽ bị xử lý theo quy định của pháp luật, không chỉ xử lý theo Quy ước này.

Chương II

VỀ PHÁT TRIỂN KINH TẾ VÀ XÂY DỰNG CƠ SỞ HẠ TẦNG

Điều 2. Về phát triển kinh tế

Phát triển kinh tế, nâng cao đời sống là quyền và trách nhiệm của mỗi công dân. Tất cả nhân dân trong ấp có trách nhiệm giúp đỡ lẫn nhau trong sản xuất, kinh doanh, vay vốn giải quyết việc làm, truyền đạt kinh nghiệm nhằm nâng cao năng suất và chất lượng sản xuất, kinh doanh.

Phát động phong trào xây dựng khu dân cư không có người lang thang, xin ăn; gắn với tiêu chí xây dựng đời sống văn hóa tại địa phương.

Điều 3. Về xây dựng cơ sở hạ tầng

1. Các khoản đóng góp xây dựng công trình công cộng, cơ sở vật chất chung của ấp phải được bàn bạc, thống nhất thông qua cuộc họp toàn thể Nhân dân và được đa số hộ gia đình, cá nhân nhất trí.

2. Các hộ gia đình, cá nhân phải nghiêm túc thực hiện các nội dung đã thống nhất, đóng góp tự nguyện, đúng hạn, không để ảnh hưởng đến tiến độ kế hoạch xây dựng công trình công cộng.

3. Trong quá trình xây dựng cơ sở hạ tầng, toàn thể nhân dân có trách nhiệm giám sát chất lượng công trình, phát huy vai trò của Ban giám sát đầu tư cộng đồng.

4. Tích cực hưởng ứng phong trào "việc phố, việc làng", sẵn sàng đóng góp công sức, tài sản, hiến đất khi cần thiết để xây dựng công trình chung.

Chương III

VỀ NẾP SỐNG, GIA ĐÌNH VĂN HÓA

Điều 4. Xây dựng nếp sống văn hóa, giáo dục, thể dục thể thao

1. Nhân dân trong ấp chấp hành sự lãnh đạo của Chi bộ, sự quản lý của UBND xã và hướng dẫn của Ban quản lý ấp.

2. Giữ gìn quan hệ láng giềng thân thiện, đoàn kết, giúp đỡ nhau lúc khó khăn, hoạn nạn; tôn trọng quyền lợi, không gian riêng của mỗi gia đình; giải quyết các mâu thuẫn bằng thương lượng, hòa giải với tinh thần xây dựng tình làng nghĩa xóm chân thành, thẳng thắn, tế nhị, trung thực, dân chủ và bình đẳng.

3. Vận động các tổ chức, cá nhân, doanh nghiệp cùng chăm lo các gia đình chính sách, người có công, thương binh, bệnh binh, gia đình liệt sĩ, người tàn tật, người già cô đơn, người nghèo và người có hoàn cảnh khó khăn.

4. Trẻ em trong độ tuổi đi học phải được đến trường; phải lễ phép với người lớn, thầy cô giáo. Học sinh giỏi hoặc có hoàn cảnh khó khăn nhưng hiếu học cần được khuyến khích và giúp đỡ.

5. Mỗi gia đình tạo điều kiện cho mọi thành viên rèn luyện thể lực, trí lực, tham gia hoạt động văn hóa, văn nghệ, thể thao để phát triển toàn diện. Nâng cao ý thức phòng chống dịch bệnh, thực hiện theo hướng dẫn của cơ quan y tế.

6. Giữ gìn giá trị văn hóa, thuần phong mỹ tục truyền thống; loại bỏ hủ tục mê tín, dị đoan, bói toán, lên đồng; không tham gia các tổ chức tôn giáo chưa được Nhà nước công nhận.

Điều 5. Xây dựng gia đình văn hóa

1. Thực hiện tốt chính sách dân số, kế hoạch hóa gia đình theo quy định của pháp luật; nuôi dạy con cái khỏe mạnh, trưởng thành.

2. Các thành viên trong gia đình tôn trọng, thương yêu nhau; sống hướng thiện, thông cảm, vị tha; ứng xử đúng mực; xây dựng nề nếp gia phong, giữ gìn truyền thống tốt đẹp của gia đình và dòng họ. Tự hòa giải các mâu thuẫn nội bộ, không để lan ra cộng đồng.

3. Vợ chồng chung thủy, hòa thuận, bình đẳng, tôn trọng, chia sẻ công việc gia đình; có trách nhiệm nuôi dạy con cái và chịu trách nhiệm pháp lý về hành vi của con chưa thành niên. Chủ động phòng chống bạo lực gia đình; phối hợp kịp thời khi có vụ việc xảy ra; ưu tiên bảo vệ quyền lợi hợp pháp của trẻ em, người cao tuổi, phụ nữ và người tàn tật.

4. Việc xây dựng, cải tạo nhà cửa phải có giấy phép theo quy định của pháp luật; nghiêm cấm xây dựng trái phép, sai phép, không phép, lấn chiếm đường sá, công trình công cộng.

Điều 6. Khuyến học, khuyến tài

Vận động Nhân dân đóng góp vào Quỹ Khuyến học – Khuyến tài trên cơ sở tự nguyện; khuyến khích con em hoàn thành chương trình phổ thông, hướng nghiệp, học nghề phù hợp với điều kiện cá nhân.

Hàng năm vào Ngày Đại đoàn kết dân tộc, tổ chức biểu dương, khen thưởng và tặng quà cho học sinh có thành tích xuất sắc; tạo điều kiện giúp đỡ học sinh nghèo hiếu học có hoàn cảnh khó khăn được tiếp tục đi học.

Điều 7. Ứng xử văn minh trên không gian mạng

1. Tích cực ứng dụng công nghệ thông tin trong học tập, lao động, sản xuất, kinh doanh và đời sống; ưu tiên sử dụng dịch vụ công trực tuyến và nền tảng số chính thống của Nhà nước.

2. Tham gia các nhóm thông tin chính thức của ấp; tiếp nhận, chia sẻ thông tin đúng sự thật, tuyên truyền chủ trương, chính sách, pháp luật và các hoạt động của địa phương.

3. Ứng xử văn minh trên mạng xã hội; không đăng tải, chia sẻ thông tin sai sự thật, chưa được kiểm chứng; không xúc phạm danh dự, nhân phẩm tổ chức và cá nhân; không thực hiện hành vi vi phạm pháp luật trên không gian mạng.

4. Bảo vệ thông tin cá nhân, nâng cao cảnh giác trước hành vi lừa đảo; cha mẹ và người giám hộ hướng dẫn, quản lý việc sử dụng internet của trẻ em an toàn, lành mạnh.

5. Lan tỏa thông tin tích cực, gương người tốt – việc tốt; phối hợp với Ban quản lý ấp và đoàn thể tuyên truyền, nâng cao kỹ năng số cho người dân.

Chương IV

VỀ VIỆC CƯỚI HỎI, VIỆC MA CHAY, LỄ TẾT VÀ LỄ HỘI

Điều 8. Quy định chung về giờ yên tĩnh và trật tự công cộng

Không gây ồn ào, mở nhạc lớn tiếng, phát loa hoặc tổ chức hoạt động gây tiếng động ảnh hưởng đến nghỉ ngơi của cộng đồng trong khoảng thời gian từ 22h00 đến 06h00 sáng hôm sau. Tất cả các hoạt động tổ chức sự kiện, cưới hỏi, tang lễ, lễ hội đều phải tuân thủ khung giờ trên.

Không lấn chiếm đường giao thông, ngõ lối đi chung; không dựng rạp, đặt vật cản gây cản trở lưu thông; xe cộ đậu xe đúng nơi quy định, không chặn lối đi chung.

Điều 9. Về việc cưới hỏi

1. Việc kết hôn phải đăng ký tại cơ quan Nhà nước có thẩm quyền theo quy định của pháp luật mới được tổ chức lễ cưới. Lễ cưới tổ chức vui tươi, lành mạnh, tiết kiệm, phù hợp thuần phong mỹ tục; tránh phô trương, lãng phí, hạn chế tục lệ không cần thiết. Nghiêm cấm hút thuốc nơi công cộng, uống rượu bia say xỉn gây mất trật tự.

2. Không mở loa đài, nhạc lớn ngoài khung giờ quy định tại Điều 8.

3. Không dựng rạp, lấn chiếm đường gây cản trở giao thông.

Điều 10. Về việc ma chay

Khi có người qua đời, gia đình báo ngay cho Trưởng ấp. Việc tổ chức tang lễ chu đáo, trang nghiêm, gọn nhẹ, tiết kiệm; chôn cất tại nghĩa trang theo quy định, không chôn cất tại vườn nhà.

a) Thời gian tổ chức tang lễ và chôn cất tuân thủ quy định của UBND cấp tỉnh và cơ quan y tế. Không để thi hài quá thời gian quy định; trường hợp người chết do dịch bệnh lây nhiễm phải tổ chức chôn cất ngay theo hướng dẫn của Bộ Y tế. Vi phạm sẽ lập biên bản đề nghị cơ quan chức năng xử lý.

b) Không sử dụng kèn trống, nhạc tang ngoài khung giờ quy định tại Điều 8. Hạn chế đốt vàng mã, tiền âm phủ khi đưa tang để bảo vệ môi trường.

Điều 11. Về lễ Tết và lễ hội

Tổ chức lễ hội phải được sự đồng ý và hướng dẫn của cơ quan Nhà nước có thẩm quyền. Thực hiện tiết kiệm, không ảnh hưởng sản xuất, an ninh trật tự; không lợi dụng lễ hội để hoạt động mê tín dị đoan hoặc vi phạm pháp luật. Nhân dân treo cờ Tổ quốc trong các ngày lễ lớn theo thông báo của UBND xã.

Nghiêm cấm đốt lửa trên mặt đường trong đêm giao thừa nhằm bảo vệ kết cấu đường giao thông.

Chương V

VỀ AN NINH TRẬT TỰ VÀ PHÒNG CHỐNG TỆ NẠN XÃ HỘI

Điều 12. Giữ gìn an ninh chính trị, trật tự xã hội

1. Cảnh giác phòng ngừa tội phạm; tích cực tham gia phong trào toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc.
2. Tự bảo vệ tài sản gia đình; không phát ngôn trái chủ trương Đảng, chính sách pháp luật và thuần phong mỹ tục.
3. Khi có người lưu trú qua đêm tại nhà, chủ nhà phải báo Trưởng ấp và Công an xã theo quy định; nếu không báo mà xảy ra vụ việc, chủ nhà phải chịu trách nhiệm theo quy định.
4. Phát hiện người lạ hoặc biểu hiện nghi vấn phải báo ngay cho Trưởng ấp, Tổ trưởng Tổ An ninh hoặc Công an xã.
5. Tranh chấp, mâu thuẫn trước hết được hòa giải tại ấp; khiếu nại, tố cáo gửi đúng cơ quan có thẩm quyền, không gửi vượt cấp khi chưa giải quyết xong ở cơ sở; không lôi kéo đông người khiếu kiện. Nâng cao ý thức tham gia giao thông an toàn.
6. Tích cực đóng góp, lắp đặt camera an ninh trên địa bàn ấp.

Điều 13. Phòng chống hủ tục lạc hậu và tệ nạn xã hội

1. Sinh hoạt tâm linh, hiếu, hỷ, thờ cúng phù hợp thuần phong mỹ tục. Người ốm đau phải đưa đi chữa trị tại cơ sở y tế; nghiêm cấm dùng hình thức trừ tà, cúng bái thay thế khám chữa bệnh. Nghiêm cấm lợi dụng sinh hoạt tâm linh truyền đạo trái phép, hoạt động mê tín dị đoan.
2. Nghiêm cấm trên địa bàn ấp: cờ bạc, cá độ, sản xuất, tàng trữ và sử dụng ma túy, rượu sản xuất trái phép, gây rối trật tự công cộng. Phát hiện vi phạm báo ngay cho cơ quan chức năng xử lý.

Chương VI

BẢO VỆ CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG, VỆ SINH MÔI TRƯỜNG VÀ PHÒNG CHỐNG DỊCH BỆNH

Điều 14. Bảo vệ công trình công cộng và vệ sinh môi trường

1. Bảo vệ đường giao thông, mương máng, cây xanh, công trình công cộng. Nghiêm cấm lấn chiếm, xây dựng, chất đống vật liệu trên đường và nơi công cộng.

2. Vứt rác đúng nơi quy định, tập kết rác đúng giờ; nước thải sinh hoạt phải xử lý; không đổ chất thải, xác động vật bừa bãi gây ô nhiễm.

3. Mỗi hộ có nhà vệ sinh hợp chuẩn, giếng nước, bể nước đảm bảo vệ sinh; chủ động dọn dẹp, phát quang đường làng, ngõ xóm.

4. Nghiêm cấm săn bắn chim, dùng súng tự chế, bẫy, kích điện đánh cá và các hành vi vi phạm bảo vệ động vật hoang dã.

Điều 15. Về chăn nuôi gia súc, gia cầm

1. Không thả rông gia súc, gia cầm gây thiệt hại và ảnh hưởng vệ sinh môi trường. Vi phạm sẽ bị phê bình, phê bình công khai và bồi thường thiệt hại theo thực tế. Kinh doanh gia cầm phải đảm bảo vệ sinh, không ảnh hưởng khu vực xung quanh.

2. Chấp hành Pháp lệnh Thú y: tiêm phòng đầy đủ; phòng chống dịch bệnh; không buôn bán, vận chuyển gia súc, gia cầm mắc bệnh dịch; phát hiện dịch bệnh báo ngay Trưởng ấp và Công an xã.

3. Nuôi chó phải nhốt hoặc xích trong khuôn viên gia đình; dắt ra nơi công cộng phải đeo rọ mõm và có người dắt. Chó mèo cắn người, chủ nuôi phải bồi thường thiệt hại.

4. Không dùng loa gọi chim yến gây ồn ào ngoài khung giờ quy định.

Chương VII

KHEN THƯỞNG VÀ XỬ LÝ VI PHẠM

Điều 16. Khen thưởng

Hộ gia đình, cá nhân thực hiện tốt Quy ước, có thành tích xuất sắc sẽ được: ghi nhận vào Sổ vàng truyền thống ấp; nêu gương trên loa truyền thanh, hội nghị; ưu tiên bình xét "Gia đình văn hóa"; đề nghị cấp trên khen thưởng theo quy định.

Điều 17. Xử lý vi phạm

Hộ gia đình, cá nhân vi phạm Quy ước, tùy mức độ áp dụng các hình thức sau:

1. Vi phạm lần đầu, lỗi nhẹ: nhắc nhở, phê bình trước cuộc họp ấp.

2. Vi phạm từ lần thứ hai trở lên: kiểm điểm tại tổ chức đoàn thể và hội nghị Nhân dân; tạm dừng bình xét danh hiệu thi đua, gia đình văn hóa.

3. Hành vi vi phạm pháp luật: lập biên bản, đề nghị cơ quan có thẩm quyền xử lý theo quy định của Nhà nước.

Chương VIII

TỔ CHỨC THỰC HIỆN

Điều 18. Quỹ đóng góp và quản lý tài chính

Quỹ hoạt động của ấp do Nhân dân đóng góp trên cơ sở tự nguyện. Ban quản lý ấp do Trưởng ấp điều hành, quản lý công khai, minh bạch, ghi chép đầy đủ thu – chi; công khai báo cáo tài chính trước hội nghị toàn thể Nhân dân hàng năm. Quỹ chỉ dùng cho hoạt động chung, khen thưởng và công ích của ấp.

Điều 19. Tổ chức giám sát và thực hiện

1. Ban quản lý ấp phối hợp đoàn thể giám sát việc thực hiện Quy ước; định kỳ lấy ý kiến Nhân dân để hoàn thiện nội dung cho phù hợp thực tế.

2. Quy ước được Hội nghị toàn thể Nhân dân thông qua, đề nghị UBND xã Đồng Tâm ra quyết định công nhận và tổ chức thực hiện.

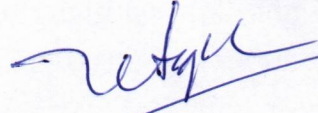
3. Việc sửa đổi, bổ sung Quy ước do Hội nghị toàn thể Nhân dân quyết định và được UBND xã phê duyệt mới có hiệu lực.

4. Toàn thể Nhân dân, Ban quản lý ấp có trách nhiệm thực hiện nghiêm chỉnh Quy ước này.

(Đã được Hội nghị toàn thể Nhân dân ấp Đồng Tâm ngày/...../2026 nhất trí thông qua; đề nghị UBND xã Đồng Tâm công nhận theo quy định)

TRƯỞNG BAN CÔNG TÁC MẶT TRẬN BÍ THƯ CHI BỘ TRƯỞNG ẤP


Bùi Văn Tiếp


Lê Thuê Ngọc


Nguyễn Đình Cường